



## ZU VERMIETEN : WOHNUNG

Les Grands-Champs 1 | 1347 Le Sentier | Referenz : 12952

**CHF 1'800.-/Monat + NK**

## INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Lage und Distanzen	4
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	7

## ZU VERMIETEN : WOHNUNG

CH-1347 Le Sentier | Les Grands-Champs 1 | **CHF 1'800.-/Monat + NK**



### KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Vermietungsabteilung  
E-Mail : [gerance@stalder-immobilier.ch](mailto:gerance@stalder-immobilier.ch)  
Tel. : 021 841 10 44

### ANGABEN

Referenz: **12952**  
Typ: **Wohnung**  
Verfügbarkeit: **Sofort**  
Zimmer: **5.5**  
Schlafzimmer: **3**  
Badezimmer: **1**  
Stockwerk: **3. Stock**  
Wohnfläche: **~ 120 m<sup>2</sup>**  
Nebenkosten: **CHF 400.-/Monat (Akonto)**  
Letzte Renovierungen: **2024**  
Parkplätze: **Ja, obligatorisch**



## LAGE

CH-1347 Le Sentier | Les Grands-Champs 1 | **CHF 1'800.-/Monat + NK**



				
Öffentliche Verkehrsmittel	513 m	8 min.	8 min.	2 min.
Primarschule	162 m	6 min.	6 min.	1 min.
Geschäfte	467 m	7 min.	7 min.	2 min.
Restaurants	199 m	4 min.	4 min.	1 min.

## ANGABEN

CH-1347 Le Sentier | Les Grands-Champs 1 | **CHF 1'800.-/Monat + NK**

### ANGABEN

Verfügbarkeit	<b>Sofort</b>	Letzte Renovierungen	<b>2024</b>
Typ	<b>Wohnung</b>	Heizanlage	<b>Fernheizung</b>
Referenz	<b>12952</b>	Wärmeverteilung	<b>Radiator</b>
Zimmer	<b>5.5</b>	Zustand der Immobilie	<b>Sehr gut</b>
Schlafzimmer	<b>3</b>	Wohnfläche	<b>~ 120 m<sup>2</sup></b>
Badezimmer	<b>1</b>	Parkplätze	<b>Ja, obligatorisch</b>
Stockwerk	<b>3. Stock</b>	Innenparkplatz	<b>1 nicht inklusive   CHF 150.-</b>
Nebenkosten	<b>CHF 400.-/Monat (Akonto)</b>	Aussenparkplatz	<b>1</b>

### EIGENSCHAFTEN

#### UMGEBUNG

- Dorf
- Bushaltestelle
- Seilbahnen
- Geschäfte
- Kinderfreundlich
- Langlaufloipe
- Bank
- Primarschule
- Museum
- Post
- Sekundarschule
- Kino
- Restaurant(s)
- Sportzentrum
- Krankenhaus / Klinik
- Apotheke
- Skipiste
- Arzt
- Bahnhof
- Hallenbad
- Nahe einer Zollgrenze

#### AUSSENBEREICH

- Balkon(e)
- Garten im Stockwerkeigentum
- Garage

#### INNENBEREICH

- Lift
- Einbauschränk
- Hell
- Separate WC's
- Cheminée
- Haustiere gestattet
- Keller
- Doppelverglasung

#### AUSSTATTUNG

- Möblierte Küche
- Glaskeramik
- Backofen

- Kühlschrank
- Tiefkühler

- Geschirrspüler
- Gemeinschaftswaschküche

- Badewanne
- Kabelfernsehen

#### BODEN

- Fliesen
- Parkett

#### ZUSTAND

- Neuwertig

#### BESONNUNG

- Günstig

#### AUSSICHT

- Freie Aussicht
- Wald
- Berge

#### STIL

- Modern

## FOTO(S)













